

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างปรับปรุงห้องน้ำในหอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก จำนวน ๓ รายการ และจ้างซ่อมห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ หอประชุมใหญ่

๑. ความเป็นมา

อาคารหอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก ศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดใหญ่ ประโยชน์ใช้สอยคือเป็นสถานที่สำหรับการแสดงต่างๆ ของไทยทั้ง ๔ ภาค และการแสดงจากต่างประเทศ แต่จากการตรวจสอบสภาพภายในอาคารเพื่อให้สถานที่มีความพร้อมในการให้บริการในการจัดการแสดงต่างๆ แล้ว พบว่า ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ ผังตรงข้ามห้องแต่งตัว ๑ ห้องน้ำชาย-หญิงชั้น ๒ ผังตรงข้ามห้องพยาบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ บริเวณห้องโถงหอประชุมเล็ก และห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ หอประชุมใหญ่ พบว่ามีสภาพชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน และมีผู้ใช้บริการจำนวนมาก ทำให้ไม่สามารถให้บริการแก่ผู้มาใช้หอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เพื่อให้หอประชุมใหญ่และหอประชุมเล็ก มีความพร้อมในการให้บริการด้านแหล่งเรียนรู้ทางวัฒนธรรมผ่านการจัดแสดงต่าง ๆ ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงห้องน้ำ และห้องแต่งตัวดังกล่าว ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตามแบบรูป และรายละเอียดที่กำหนดไว้

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงห้องน้ำในหอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก จำนวน ๓ รายการ และซ่อมห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ หอประชุมใหญ่ ศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ให้มีความเหมาะสม และมีความพร้อมให้บริการด้านแหล่งเรียนรู้ทางวัฒนธรรม

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งมีลักษณะงานประเภทก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) และเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวที่มีวงเงินค่าจ้างไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อกิตติ และต้องเป็นงานที่ดำเนินการตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยแล้วมีระยะเวลาย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี โดยนับจากวันทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาในครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาพร้อมกันในวันยื่นซองประกวดราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

/๓.๖ มาตรฐานฝีมือช่าง...



- ๓.๖ มาตรฐานฝีมือช่าง อย่างน้อยผู้เสนอราคาจะต้องมีบุคลากรด้านงานก่อสร้าง ดังนี้ ✓
- ๓.๖.๑ วิศวกรโยธา ที่มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าระดับภาคี เป็นผู้ควบคุมงาน
- ๓.๖.๒ สถาปนิก ที่มีใบประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าระดับภาคี เป็นผู้สำรวจ และเขียนแบบรายละเอียดงานปรับปรุง (Shop Drawing) หอ้งน้ำและห้องแต่งตัว ตามสัญญา
- ๓.๖.๓ ช่างก่อสร้างที่มีประสบการณ์ หรือมีความชำนาญงานด้านก่อสร้าง
- ทั้งนี้ ผู้ที่เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารตามข้อ ๓.๖ ในเอกสารส่วนที่ ๒ ด้วย
- ๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๘ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ✓
- ๓.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประณีสถิติผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๔. รายละเอียดการปรับปรุง

๔.๑ งานปรับปรุงห้องน้ำ อยู่ในตัวอาคารหอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก จำนวน ๓ รายการ ดังนี้

- ๑) ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ ผังตรงข้ามห้องแต่งตัว ๑ หอประชุมใหญ่
- ๒) ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๒ ผังตรงข้ามห้องพยาบาล หอประชุมใหญ่
- ๓) ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ บริเวณห้องโถง หอประชุมเล็ก
- ๔) ห้องน้ำเดิมก่อนที่จะปรับปรุง ทั้ง ๓ รายการ มีรายละเอียด ดังนี้
 - พื้นและผนังห้องน้ำปูด้วยแผ่นกระเบื้อง
 - ผนังกันห้องสุขาแต่ละห้องเป็นคอนกรีตทาสีผิวเป็นแบบหินขัดเรียบ
 - ฝ้าเพดานติดตั้งแผ่นอะลูมิเนียมสีขาวไว้
 - ทิ้งโถสุขภัณฑ์ และโถปัสสาวะ ใช้รุ่นต่อกับวาล์ว ปิด-เปิดน้ำ แบบฟลัชวาล์ว
 - อ่างล้างหน้ารุ่นฝักเคาน์เตอร์
 - กระจกเงาติดตั้งกับผนังห้องน้ำด้านที่ติดกับเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า
 - โคมไฟชนิดฝังฝ้าเพดาน
- ๕) ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนของเดิมออกทั้งหมดและติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์ใหม่ตามแบบรูปและรายละเอียดที่กำหนดไว้ โดยผู้ที่สนใจจะเสนอราคา สามารถติดต่อขอเข้าสำรวจสถานที่จริงได้ ในเวลาราชการ หรือตามประกาศของกรมส่งเสริมวัฒนธรรม

๖) แบบรูปรายการปรับปรุงห้องน้ำ

๖.๑) แบบรูปงานปรับปรุงห้องน้ำ เนื่องจากการจ้างครั้งนี้ไม่ใช่งานก่อสร้างห้องน้ำใหม่ แต่เป็นงานปรับปรุง และซ่อมแซมห้องน้ำที่มีการใช้งานอยู่เดิมที่ชำรุดทรุดโทรม ด้วยการเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ใหม่ เช่น

/งานเปลี่ยนฝ้าเพดาน...

5

งานเปลี่ยนฝ้าเพดาน ไฟส่องสว่าง พัฒนาระบายอากาศ กระเบื้องปูพื้น กระเบื้องผนัง ประตู สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ เป็นต้น ทั้งนี้ ในการปรับปรุงครั้งนี้จะยึดแบบรูปงานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ผังตรงข้ามห้องพยาบาลเป็นสำคัญ เนื่องจากออกแบบไว้เรียบร้อยแล้วโดยสถาปนิก จากสำนักสถาปัตยกรรม กรมศิลปากร และเป็นผนวกสัญญา

๖.๒) แบบรูปห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ ผังตรงข้ามห้องแต่งตัว ๑ และห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ บริเวณห้องโถงหอประชุมเล็ก ใช้แบบรูปเดิมของอาคารเป็นผนวกสัญญา โดยภายในห้องน้ำชายยกเลิกโถงส้ววะเดิม ๒ ชุด เพื่อใช้พื้นที่สร้างห้องน้ำสำหรับคนพิการ จำนวน ๑ ห้อง และยกเลิกห้องน้ำปกติในห้องน้ำหญิง จำนวน ๒ ห้อง เพื่อใช้พื้นที่สร้างห้องน้ำสำหรับคนพิการหญิง จำนวน ๑ ห้อง (ใช้ปลั๊กวาล์วไฟฟ้าทั้ง ๒ ห้อง) ดังนั้น เพื่อให้การปรับปรุงห้องน้ำทั้ง ๓ รายการ มีรายละเอียดและมีรูปแบบเหมือนกัน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างเขียนแบบเพื่อสำรวจรายละเอียดหน้างานแต่ละรายการประกอบกับเอกสารผนวกสัญญา เพื่อจัดทำแบบรายละเอียดงานปรับปรุง (Shop Drawing) โดยให้ยึดแบบรูปตามข้อ ๖.๑) เสนอให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนลงมือติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใหม่เพื่อให้การปรับปรุงเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามสัญญา

๔.๒ งานปรับปรุงห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ หอประชุมใหญ่ อยู่บริเวณชั้น ๑ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ ของตัวอาคาร ซึ่งในการปรับปรุงครั้งนี้ ได้แก่ งานเปลี่ยนฝ้าเพดาน และทำฝ้าลวดระดับเพื่อครอบตัวเครื่องปรับอากาศของเดิมที่ติดตั้งอยู่ใต้ฝ้าเพดาน เปลี่ยนคอมไฟส่องสว่าง ย้ายเครื่องปรับอากาศเปลี่ยนวอลเปเปอร์ผนัง เปลี่ยนวัสดุปูพื้นจากพรมเป็นปูกระเบื้องแกรนิต งานทำสีและดูแลประตูห้อง เป็นต้น ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างเขียนแบบเพื่อสำรวจรายละเอียดหน้างานแต่ละรายการประกอบกับเอกสารผนวกสัญญา เพื่อจัดทำแบบรายละเอียดงานปรับปรุง (Shop Drawing) เสนอให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนลงมือติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใหม่เพื่อให้การปรับปรุงเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามสัญญา

๕ ขอบเขตของงาน

๕.๑ งานรื้อถอน

- งานกันพื้นที่รอบๆ ห้องน้ำทั้ง ๓ รายการ และห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ ที่จะปรับปรุง เพื่อความปลอดภัยและป้องกันฝุ่นละอองจากการทำงานในระหว่างปรับปรุงที่จะปรับปรุง เพื่อความปลอดภัยและป้องกันฝุ่นละอองจากการทำงานในระหว่างปรับปรุง และจัดทำป้ายโครงการติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามสัญญา

- รื้อถอนสุขภัณฑ์ทั้งหมดในห้องน้ำที่ปรับปรุง และอุปกรณ์เดิมเช่น ชุดปลั๊กวาล์ว ก๊อกน้ำ สายอ่อนออกทั้งหมดและส่งคืนแก่ผู้ว่าจ้าง ยกเว้นสุขภัณฑ์ที่แตกชำรุดให้ขนไปทิ้งภายนอกศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย

- รื้อฝ้าเพดานเดิมออกพร้อมขนทิ้งภายนอกศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ส่วนชุดคอมไฟเดิมให้จัดเก็บและส่งคืนแก่ผู้ว่าจ้าง

- รื้อวัสดุปูพื้นเดิมออก ได้แก่ แผ่นกระเบื้องปูพื้น ปูผนัง และผนังกันห้องส้ววะเดิมออกพร้อมขนทิ้งภายนอกศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ส่วนพรมปูพื้นห้องแต่งตัวให้จัดเก็บในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ภายในศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย

- รื้อถอนชุดคอมไฟเดิมออกไปจัดเก็บในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ภายในศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย

/๕.๒ งานปรับปรุง...



๕.๒ งานปรับปรุง

๕.๒.๑ หมวดงานสถาปัตยกรรม

- ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่าง หรือแคตตาล็อกวัสดุและอุปกรณ์หลักๆ ที่เป็นภาพสี เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาเลือกก่อนจึงจะนำไปใช้ในการติดตั้งได้
- งานปูกระเบื้องพื้นและผนัง ด้วยวัสดุและรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบกำหนด
- งานกันผนังห้องสุภาพพร้อมติดตั้งบานประตูและอุปกรณ์ภายในห้องนั่งงานติดตั้งกระจกเงาด้วยวัสดุและรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบกำหนด
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน ด้วยวัสดุและรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบกำหนด

๕.๒.๒ หมวดงานสุขาภิบาล

- ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่าง หรือแคตตาล็อกวัสดุและอุปกรณ์หลักๆ ที่เป็นภาพสี เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาเลือกก่อนจึงจะนำไปใช้ในการติดตั้งได้
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ ด้วยวัสดุและรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบ

๕.๒.๓ หมวดงานไฟฟ้าและระบบระบายอากาศ

- ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่าง หรือแคตตาล็อกวัสดุและอุปกรณ์หลักๆ ที่เป็นภาพสี เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาเลือกก่อนจึงจะนำไปใช้ในการติดตั้งได้
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบระบายอากาศ ด้วยวัสดุและรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบกำหนด

๕.๓ ระบบการจัดการความปลอดภัยในระหว่างที่มีการรื้อถอนและดำเนินการตามสัญญาและเงื่อนไขอื่นๆ ผู้รับจ้างจะต้องจัดระบบความปลอดภัยและส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

๕.๓.๑ ก่อนทำการรื้อวัสดุและอุปกรณ์เดิมออก ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบและจัดหาวิธีการป้องกันสิ่งสาธารณูปโภค เช่น ระบบประปา ระบบไฟฟ้า ระบบโทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ และระบบสาธารณูปโภคอื่น ๆ ที่มีอยู่เดิม เพื่อมิให้เกิดความเสียหายจากการรื้อถอนและการดำเนินการสร้างหรือติดตั้งใหม่

๕.๓.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์ในการรื้อถอนอาคารและการก่อสร้าง โดยจะต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคาร รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณอาคารที่จะทำการรื้อถอน รวมทั้งควบคุมการก่อสร้างและการรื้อถอนให้เป็นไปตามขั้นตอนและวิธีการรื้อถอนที่มีความปลอดภัยโดยเคร่งครัด

๕.๓.๓ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการก่อสร้างและการรื้อถอนรอบบริเวณที่มีการก่อสร้างและการรื้อถอน เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อบุคคล ทรัพย์สิน และอาคารข้างเคียง

๕.๓.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุป้องกันอันตรายจากเศษวัสดุหรือสิ่งก่อสร้างตลอดเวลาที่มีการรื้อถอน และการปรับปรุงหรือก่อสร้างตามสัญญา

๕.๓.๕ ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำการใด ๆ ให้เกิดการเสียหายต่อถนน อาคาร ทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหรือดำเนินการซ่อมแซมให้มีสภาพดังเดิมจนเป็นที่เรียบร้อย โดยให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้พิจารณาตรวจสอบ

๕.๓.๖ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ตามสัญญา เพื่อติดตั้งที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างฯ

๕.๓.๗ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างปลูกสร้างบ้านพักคนงานในบริเวณก่อสร้าง หรือบริเวณสำนักงาน กรมส่งเสริมวัฒนธรรม

/๕.๓.๘ คำดำเนินการ...

52

๕.๓.๘ ค่าดำเนินการต่าง ๆ ดังกล่าวข้างต้น ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๖. สถานที่ก่อสร้าง

ศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย กรมส่งเสริมวัฒนธรรม เลขที่ ๑๔ ถนนเทียมร่วมมิตร เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

กรมส่งเสริมวัฒนธรรม ได้วางแผนปิดหอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก เพื่อปรับปรุงห้องน้ำในระหว่างวันที่ ๓ เมษายน - ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะไม่เพียงพอต่องานปรับปรุงห้องน้ำและห้องแต่งตัวดังกล่าวข้างต้น เนื่องจากกรมฯ ยังมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่หอประชุมใหญ่ และหอประชุมเล็ก เพื่อให้บริการในการจัดกิจกรรมการแสดงต่าง ๆ จึงทำให้ไม่สามารถปิดหอประชุมเพื่อปรับปรุงห้องน้ำ ห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ ได้อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาของสัญญา และสงวนสิทธิ์ในการปิดห้องน้ำชายให้ผู้รับจ้างปรับปรุงจนแล้วเสร็จและสามารถใช้งานได้แล้วจึงจะปิดห้องน้ำหญิงให้ผู้รับจ้างเข้าปรับปรุงเป็นลำดับต่อไปก็ได้ ดังนั้น จึงกำหนดระยะเวลาในการดำเนินงานตลอดทั้งสัญญาเป็นภายใน ๑๒๐ วัน โดยนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ เป็นต้นไป จนครบกำหนด

๘. งานงานและการเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง แบ่งออกเป็น ๒ งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เบิกจ่ายร้อยละ ๕๐ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้

- ปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ ผังตรงข้ามห้องแต่งตัว ๑ หอประชุมใหญ่ และ ปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๒ ผังตรงข้ามห้องพยาบาล ชั้น ๒ หอประชุมใหญ่ แล้วเสร็จ
 - ปรับปรุงห้องแต่งตัว ๓ และห้องแต่งตัว ๔ ชั้น ๑ หอประชุมใหญ่ แล้วเสร็จ
- ทั้งนี้ ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน โดยนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

งวดที่ ๒ เบิกจ่ายร้อยละ ๕๐ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้

- ปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑ บริเวณห้องโถง หอประชุมเล็กแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ที่เหลือแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องทั้งปริมาณและคุณภาพตามสัญญา ตลอดจนจัดเก็บ

เศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่หน้างานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว

ทั้งนี้ ภายใน ๑๒๐ วัน โดยนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างฯ

๙. วงเงินงบประมาณและราคากลาง

- วงเงินงบประมาณ ๒,๙๐๗,๔๔๔.๗๐ บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดพันสี่ร้อยสี่สิบสี่บาทเจ็ดสิบสตางค์)
- ราคากลางในการก่อสร้าง เป็นเงิน จำนวน ๒,๘๔๖,๙๕๙.๔๔ บาท (สองล้านแปดแสนสี่หมื่นหกพันเก้าร้อยห้าสิบเก้าบาทสี่สิบสี่สตางค์) ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ค่าดำเนินการอื่น ๆ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ ไว้ด้วยแล้ว

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

เป็นระยะเวลา ๒ ปี โดยนับถัดจากวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ลงชื่อ.....ผู้กำหนดและตรวจสอบ TOR

(นายวินิจ จินสุกแสง)

นายช่างเทคนิคอาวุโส

ลงชื่อ.....ผู้พิจารณาเห็นชอบ TOR

(นายสาโรจน์ เล้าเจริญสมบัติ)

ผู้อำนวยการศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย